



ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОКТЯБРЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры, планируемых границ населенных пунктов и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории сельского поселения Октябрьский сельсовет

№ п/п	Наименование памятника	Датировка	Состав	Местонахождение
1	Анастасий 1	Фрагмент	каменный	2,9 км в северо-восточном направлении от южной границы с. Октябрьское
2	Анастасий 2	Фрагмент	каменный	4,8 км в северо-восточном направлении от южной границы с. Октябрьское
3	Анастасий 3	Фрагмент	каменный	Малая поляна с. Анастасий
4	Анастасий 4	Фрагмент	каменный	0,25 км в восточном направлении от южной границы с. Октябрьское
5	Анастасий 5	Фрагмент	каменный	0,7 км в восточном направлении от южной границы с. Октябрьское
6	Анастасий 6	Фрагмент	каменный	0,7 км в восточном направлении от южной границы с. Октябрьское
7	Анастасий 7	Фрагмент	каменный	0,8 км в восточном направлении от южной границы с. Анастасий
8	Анастасий 8	Фрагмент	каменный	1,0 км в восточном направлении от южной границы с. Анастасий
9	Колодезь-памятник	Упаковка	каменный	восточная часть № 1 квартала Колхозного поселения
10	Колодезь-памятник	Упаковка	каменный	восточная часть № 2 квартала Колхозного поселения
11	Колодезь-памятник	Упаковка	каменный	восточная часть № 3 квартала Колхозного поселения
12	Колодезь-памятник	Упаковка	каменный	восточная часть № 4 квартала Колхозного поселения
13	Колодезь-памятник	Упаковка	каменный	восточная часть № 5 квартала Колхозного поселения
14	Улица 2-й линии	Фрагмент	каменный	0,6 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
15	Улица 3-й линии	Фрагмент	каменный	0,9 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
16	Улица 4-й линии	Фрагмент	каменный	0,2 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
17	Улица 5-й линии	Фрагмент	каменный	0,2 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
18	Улица 6-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
19	Улица 7-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
20	Улица 8-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
21	Улица 9-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
22	Улица 10-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
23	Улица 11-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
24	Улица 12-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
25	Улица 13-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
26	Улица 14-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
27	Улица 15-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
28	Улица 16-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
29	Улица 17-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
30	Улица 18-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
31	Улица 19-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
32	Улица 20-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
33	Улица 21-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
34	Улица 22-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
35	Улица 23-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
36	Улица 24-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
37	Улица 25-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
38	Улица 26-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
39	Улица 27-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
40	Улица 28-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
41	Улица 29-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
42	Улица 30-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
43	Улица 31-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
44	Улица 32-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
45	Улица 33-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
46	Улица 34-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
47	Улица 35-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
48	Улица 36-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
49	Улица 37-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское
50	Улица 38-й линии	Фрагмент	каменный	0,3 км в юго-западном направлении от южной границы с. Октябрьское

№ п/п	Наименование ООПТ	Тип объекта и тематический профиль	Статус	Дата утверждения	Объект охраны
1	Колодезь-памятник	Колодезь-памятник	Региональный заказник	1965 г.	для сохранения и восстановления историко-культурного наследия, объектов, культурных ценностей
2	Памятник-памятник	Памятник-памятник	Региональный заказник	1965 г.	для сохранения и восстановления историко-культурного наследия, объектов, культурных ценностей
3	Памятник-памятник	Памятник-памятник	Региональный заказник	1965 г.	для охраны историко-культурного наследия, объектов, культурных ценностей
4	Памятник-памятник	Памятник-памятник	Региональный заказник	1965 г.	для охраны историко-культурного наследия, объектов, культурных ценностей



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	ГРАНИЦЫ:
	Муниципального района
	Сельского поселения
	Населенных пунктов
	ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ:
	ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ:
	ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
	ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЬНЫМИ ДОМАМИ
	РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ:
	ЗОНА ОБЪЕКТОВ ОТДЫХА, ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И СПОРТА
	ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА
	ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:
	ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ
	ЗОНА ПРОМЫШЛЕННЫХ И СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ IV-V КЛАССА ОПАСНОСТИ
	ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	ЗОНА РАЗМЕЩЕНИЯ КЛАДБИЦ
	ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
	ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО УГОДИЯ ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
	ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

	ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА
	ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ:
	ВОДОТОК (РЕКА, РУЧЕЙ, КАНАЛ)
	БОЛОТО
	МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ:
	МЕСТОРОЖДЕНИЕ НЕМЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ (Молотские месторождения кирпичных туфляков)
	ЗОНЫ С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:
	ВОДООХРАННАЯ ЗОНА (р. МЕШЧЕРКА - 100 м)
	ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ (50м)
	ОХРАННАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
	ОХРАННАЯ ЗОНА ГАЗОПРОВОДОВ И СИСТЕМ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ
	САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА
	ИНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ:
	ТЕРРИТОРИЯ ОГРАНИЧЕНИЯ НОВОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
	ТЕРРИТОРИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ IV КЛАССА ОПАСНОСТИ (100м)
	ТЕРРИТОРИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ V КЛАССА ОПАСНОСТИ (50м)
	ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:
	АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
	АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

	СТАНЦИЯ АВТОЗАПРАВочная
	Остановочный пункт
	Иные объекты придорожного сервиса
	МОСТОВОЕ СООРУЖЕНИЕ
	ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ПОДСТАНЦИЯ 35кВ
	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 10кВ
	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 35кВ
	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 110кВ
	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ 220 кВ
	ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ 500 кВ
	ГАЗОРАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СТАНЦИЯ (ОКТЯБРЬСКАЯ)
	МАГИСТРАЛЬНЫЙ ГАЗОПРОВОД
	ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ:
	ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ПРИРОДНЫЙ ЗАКАЗНИК
	ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ
	ОБЪЕКТЫ:
	ПАМЯТНИК АРХЕОЛОГИИ ВЫЯВЛЕННЫЙ
	ДОШКОЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
	ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
	ОРГАНИЗАЦИЯ, РЕАЛИЗУЮЩАЯ ПРОГРАММУ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
	ОБЪЕКТ СПОРТА, ВКЛЮЧАЮЩИЙ РАЗДЕЛЬНО НОРМИРУЕМЫЕ СПОРТИВНЫЕ СООРУЖЕНИЯ (ОБЪЕКТЫ) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
	СПОРТИВНОЕ СООРУЖЕНИЕ

	ЛЕЧЕБНО-ПРОФИЛАКТИЧЕСКАЯ МЕДИЦИНСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, ОКАЗЫВАЮЩАЯ МЕДИЦИНСКУЮ ПОМОЩЬ В СТАЦИОНАРНЫХ УСЛОВИЯХ ЕЕ СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ
	ЛЕЧЕБНО-ПРОФИЛАКТИЧЕСКАЯ МЕДИЦИНСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ, ОКАЗЫВАЮЩАЯ МЕДИЦИНСКУЮ ПОМОЩЬ В АМБУЛАТОРНЫХ УСЛОВИЯХ ИЛИ В УСЛОВИЯХ СТАЦИОНАРА
	ОБОСОБЛЕННОЕ СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ МЕДИЦИНСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ОКАЗЫВАЮЩЕЙ ПЕРВИЧНУЮ МЕДИКО-САНИТАРНУЮ ПОМОЩЬ
	ГОСТИНИЦЫ И АНАЛОГИЧНЫЕ КОЛЛЕКТИВНЫЕ СРЕДСТВА РАЗМЕЩЕНИЯ
	ОБЪЕКТ РЕЛИГИОЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОБЪЕДИНЕНИЯ)
	ОБЪЕКТЫ ТОРГОВЛИ, ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ
	Благоустроенный пляж, место массовой околородной рекреации
	ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ОБРАБОТКЕ ДРЕВЕСИНЫ, ПРОИЗВОДСТВУ ИЗДЕЛИЙ ИЗ ДЕРЕВА
	ПРЕДПРИЯТИЕ РАСТЕНИЕВОДСТВА
	ПРЕДПРИЯТИЕ ПО РАЗВЕДЕНИЮ ОВЕЦ И КОЗ
	ОБЪЕКТ, СВЯЗАННЫЙ С ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ
	ОБЪЕКТ РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ
	ВНУТРИ ОБРАЗУЕМЫЕ УЧАСТКИ В ГРАНИЦАХ И ЗА ГРАНИЦАМИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Основные технико-экономические показатели		
Наименование показателя	Единица измерения	Количество
Население	чел.	2700
Общая площадь земель в границах сельского поселения, в том числе:	га	16191,22
- в федеральной собственности	-/-	-
- в областной собственности	-/-	-
- в муниципальной собственности	-/-	-
- в собственности юридических лиц	-/-	-
- в собственности физических лиц	-/-	-
Количество населенных пунктов	шт.	4
Общая площадь земель населенных пунктов, в том числе:	га	1189,13
- с. Октябрьское	-/-	934,64
- с. Аксай	-/-	215,96
- п. Мешчерка	-/-	23,41
- п. Анненка	-/-	15,12
Общая площадь земель с/х назначения, в том числе:	га	7516,09
- пашня	-/-	6860,09
- сенокосы	-/-	233
- пастбища	-/-	374
- многолетние насаждения	-/-	-
- залежь	-/-	49
- лес, не вошедший в лесной фонд и акватория	-/-	-
- прочие земли	-/-	-
- земли, занятые сельскохозяйственными предприятиями	-/-	-
Общая площадь земель рекреации	га	-
Общая площадь земель лесного фонда	-/-	7486
Общая площадь земель водного фонда	-/-	-
Общая площадь земель запаса	-/-	-

ЭКСПЛИКАЦИЯ

- Планировка
- Двор рыбалки
- Сельхозпредприятие с СЗЗ до 100 м
- Сельхозпредприятие с СЗЗ до 300 м
- Территория ООО "АгроЛипецк"
- Комплекс для хранения овец
- Сельхозпредприятие с СЗЗ 50-100м

Изменения внесены по распоряжению администрации СП №50 от 12.05.2016г. №33-р от 28.08.2017 г. № 130 от 20.11.2019г.

АО «ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»